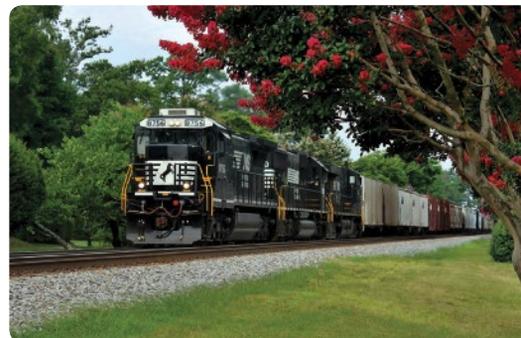


パートナーシップでの成功



SOUTHWEST INDIANA
MEGASITE

全米2位の自動車生産州で、ティア1, 2, 3サプライヤー向け用地3,237ヘクタールを提供



成功を収めたパートナーシップに根差し、 日系企業を尊重

- ◆ チームワーク。優秀さ。信頼性。誠実さ。これは日系企業の誇る品質であり、私たちはこういった品質を尊重し、守ります。これらは、ビジネスパートナーシップの成功の基礎となるものです。
- ◆ 30年以上前、私たちの家族企業は日立建機とパートナーシップを結び、日立建機が採炭機器を米国に導入するために惜しまぬ努力を重ねました。いま、日立建機は私たちのナンバーワン・サプライヤーです。
- ◆ ボウマン・ファミリー・ホールディングスは、投資および用地造成のパートナーです。作業を早め、費用管理をサポートし、土木作業、エンジニアリング、マッピング、調査、その他の作業を提供しています。

日系企業にとって最高の資源

- ◆ **土地:**メガサイト(当社完全所有)は、全米2位の自動車生産州で、3,237ヘクタールの土地を提供しています。
- ◆ **ロケーション:**インディアナ州は「アメリカのクロスロード」であり、高品質のロジスティクスとインフラがあります。
- ◆ **パートナーシップ:**私たちはメガサイトで販売、リース、投資サービスを提供しています(皆さまのパートナーとして)。
- ◆ **投資:**ボウマン・ファミリー・ホールディングスは、ジョイントベンチャープロジェクト向けに多くの資本を有しています。
- ◆ **専門性:**鉱業における経験をもって、高品質の用地造成を提供し、建設のスピードを速めます。
- ◆ **労働力:**州には、100,000人以上の高い技能を持った自動車労働者がいます。
- ◆ **ファイナンシャルパートナー:**インディアナ州は、素晴らしい企業向けインセンティブを提供する、「企業優先」の州です。

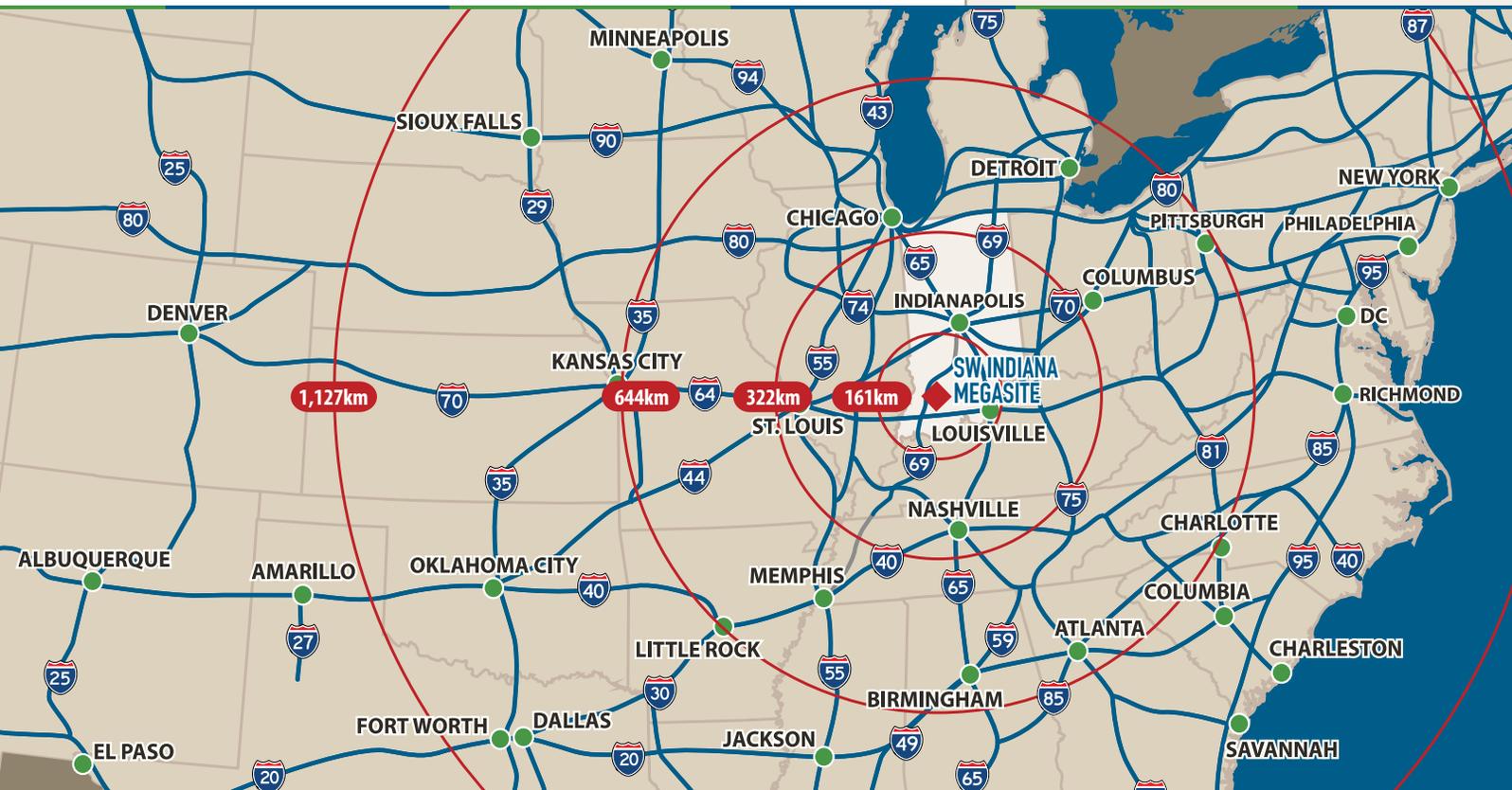
○ 日立建機との30年のパートナーシップ



私たちのオーナーであるフェルソン・ボウマンは、日立建機が採炭機器を米国に導入するサポートをしました。

○ 戦略的ロケーション

インディアナ州は「アメリカのクロスロード」と呼ばれています。インディアナ州には、米国民人口分布のちょうど真ん中となるポイントがあり、米国およびカナダの全人口の80%が住む地域に車で1日で行けます。サウスウェスト・インディアナ・メガサイトは、米国の主要高速道路であるI-69に隣接しています。また、120車両分の線路はノーフォーク・サザンおよびインディアナ・サザンにつながっており、これはCSXにも接続しているので、米国のあらゆる地域へ向かえる鉄道サービスが提供されています。そしてインディアナ州の港湾システムによって、ミシガン湖港から大西洋へアクセスができ、また河港からのオハイオ・ミシシッピ河川ネットワークでメキシコ湾に早く行くことができます。





労働力、訓練、教育

- ◆ 専門性:インディアナ州の労働人口の13%が自動車産業に従事しています。
- ◆ 自動車による雇用は増えていますが、平均賃金は全国平均より低水準です。
- ◆ この地域の労働人口は約400,000人、農業にルーツを持ち強い責任感を持っています。
- ◆ インディアナ州には34,000人以上のエンジニアがおり、そのうち21,000人以上が産業、機械、電気分野のエンジニアです。
- ◆ インディアナ州にはノートルダム、パデュー、ローズ・ハルマンといった一流の工業大学があります。
- ◆ パイク郡のプレエンジニアリングおよびSTEM教育コースは、他の地域より進んでいます。
- ◆ 地域の大学にはヴァンセンヌ・ユニバーシティやアイビー・テクニカル・カレッジがあり、テクニカルトレーニングを提供しています。

メガサイトの経済的インセンティブ

- ◆ ボウマン・ファミリー・ホールディングスは政治・経済において地元で強力なリーダーシップを持つ企業の一つで、雇用の拡大と資本投資を積極的にサポートしています。
- ◆ パイク郡の現地のリーダーシップは、可能な限り最もアグレッシブなインセンティブの提供をする姿勢で、これにはインフラ開発を考慮した固定資産税の軽減や、金融特区などが含まれます。
- ◆ 州のインセンティブには、給与天引きに対する払い戻し可能な税控除、対象となる訓練費用の最高50%までの還付、資本投資に基づく企業税控除などがあります。
- ◆ インディアナ州の税金制度は企業や労働者に有利なものになっています。在庫、総収入、販売、相続には税金がかかりません。個人および企業税率は低下傾向にあります。

- ◆ インディアナ州はビジネスをしやすい環境です。パシフィック・リサーチ・インスティテュートの調査では、「最も望ましい規制環境の州」で1位に選ばれました。その他、「最も良いインフラが整っている州」と「ビジネス運用のコストが低い州」(CNBC)でも1位にランキングされました。

メガサイトの輸送手段およびインフラ

高速道路、鉄道、航空、および海上輸送

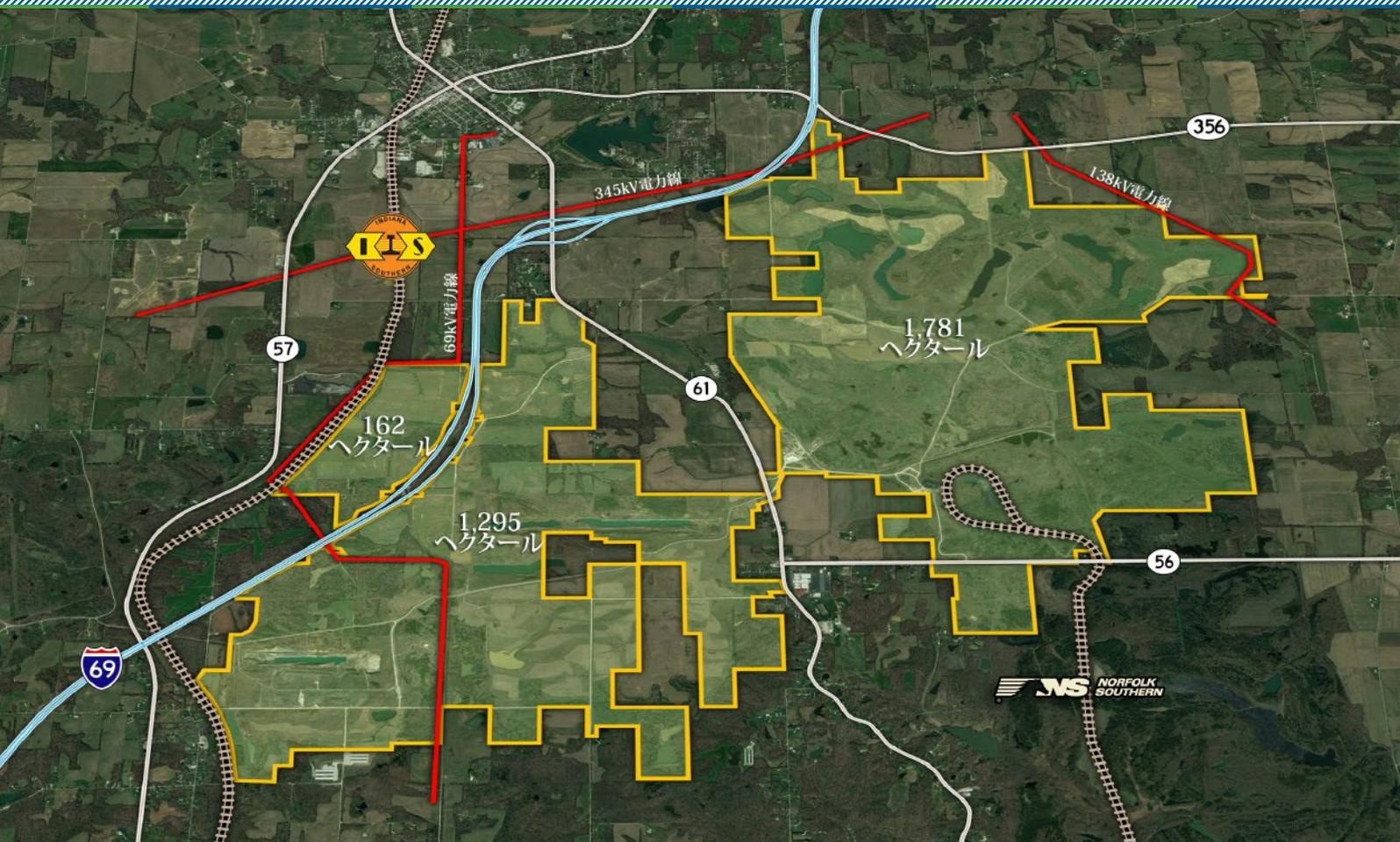
- ◆ インディアナ州は、第一次金属製品鉄道輸送量(重量)で全米1位、総積荷量で3位です。
- ◆ サウスウェスト・インディアナ・メガサイト内には2つ鉄道会社があります。ノーフォーク・サザンには120車両分のループがあります。インディアナ・サザンはCSXに接続しています。両社は大陸を横断した輸送サービスを提供しています。
- ◆ インディアナ州の企業は、カナダを通してコンテナ貨物を西海岸に輸送する総合輸送サービスを利用でき、西海岸からは毎週アジアの全主要港に向かう複数の輸送ラインが利用できます(シカゴを通る必要がなく、輸送スピードを速めることができます)。
- ◆ 「アメリカのクロスロード」:インディアナ州は、通過する州間高速道路が全米で最も多い州です。
- ◆ 高速道路への直アクセス:州間高速道路I-69のインターチェンジはメガサイトから800mです。
- ◆ インディアナポリス国際空港は全米5位の貨物空港で、世界で2位のフェデックスのハブ空港です。
- ◆ ミシガン湖港は大西洋へ、河港はオハイオ・ミシシッピ河川システムにつながっています。

インフラ資源および改善

- ◆ メガサイトでは水および電気を豊富に供給できます。電気・水道・電気施設はメガサイト内、または隣接しています。
- ◆ 投資を誘致するため、パイク郡政府はこの地域で非常に多くのインセンティブを提供する予定です。
- ◆ インディアナ州のインフラには、近年110億ドルもの金額が投資されました(メジャー・ムーブ計画)。
- ◆ 87の道路(10,219km)、65のインターチェンジ、1,070の橋に対してインフラ拡大がされています。
- ◆ 新しい「21世紀クロスロード計画」では、インディアナ州の道路および橋の改修に10億ドルを投資しています。本計画では、住民への税負担増加を避けるために、21億ドルの州準備金を使う予定です。
- ◆ ブロードバンドサービス:100社以上のプロバイダーがあり、インディアナ州はネットワークスピードで全米12位となっています。
- ◆ 光ファイバー:33社のプロバイダーでインディアナ州の約50%をカバーしています(全米平均23%の約2倍)。

全米2位の自動車生産州で、ティア1, 2, 3サプライヤー向け用地3,237ヘクタールを提供

サウスウェスト・インディアナ・メガサイト



○全米初



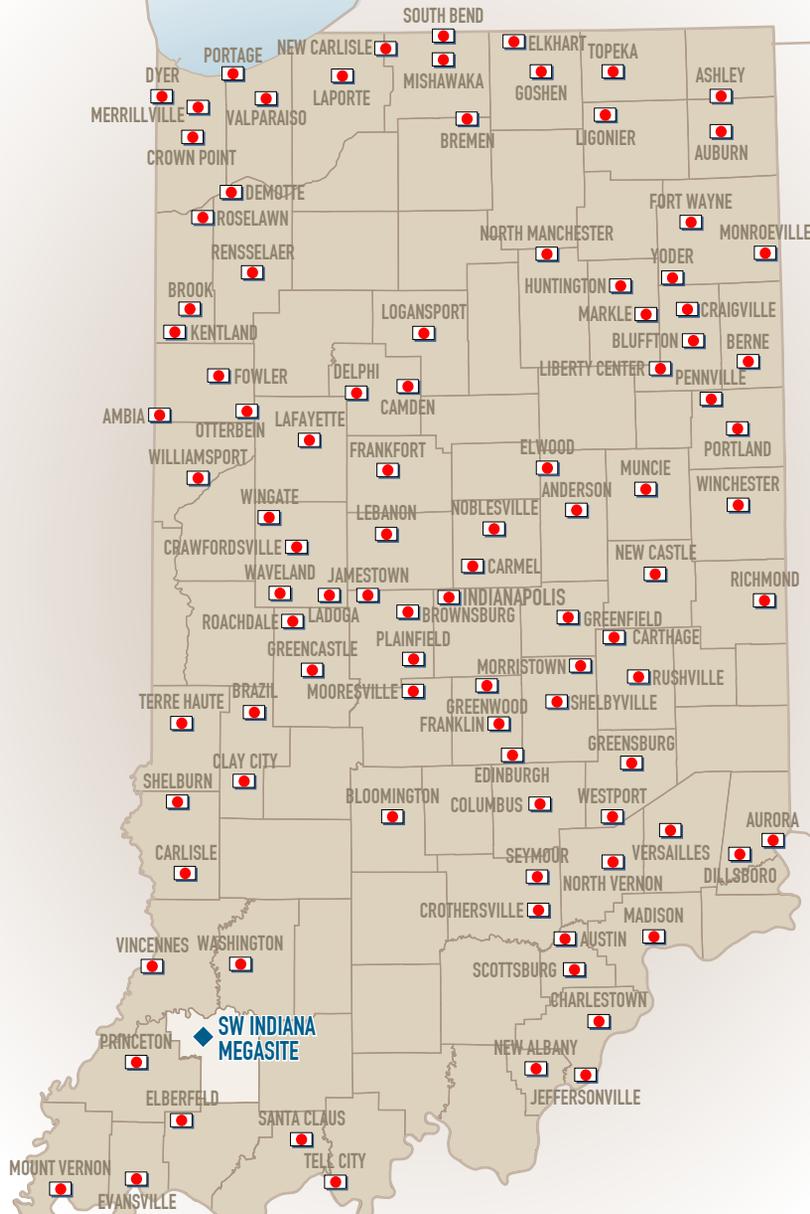
当社は日立建機の採炭機器を初めて使用した企業です。

○2015年の日本人の訪問者

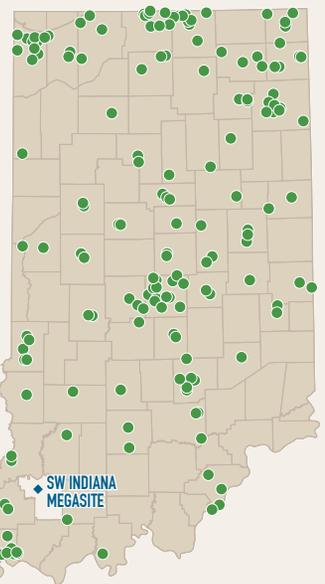


2015年、日本総領事の岩藤俊幸氏がインディアナ州パイク郡にある当社を訪問されました。

インディアナ州では多くの日系企業が活躍



○ インディアナ州プリンストンのトヨタ生産工場は、サウスウェスト・インディアナ・メガサイトから48kmの距離にあります。本工場ではトヨタハイランダー、セコリア、シエナを生産しています。インディアナ州には自動車OEMが5社あり、自動車関連労働者、自動車GDP、チームアセンブリー、合計自動車・トラック生産量において、米国で3本の指に入っています。



○ インディアナ州には、OEM5社に加え、ティア1、2、3の自動車サプライヤーが500社以上拠点を構えており、主な自動車会社には、トヨタ、ホンダ、スバル、AMゼネラル、ゼネラルモーターズなどがあります。インディアナ州では2010年以降、自動車・トラックを計500万台以上生産しており、全米3位を占めています。企業はインディアナ州の、高い技能を持ち経験豊富な自動車労働者（インディアナ州の労働者の13%）を高く評価しています。

日系企業がインディアナ州を選ぶ理由

- ◆ OEM5社を含む500社以上の自動車会社
- ◆ 自動車製造の労働者100,000人以上(全体の13%)
- ◆ 自動車GDPで全米2位
- ◆ 自動車・トラック製造で全米3位(全体の11%)
- ◆ 2010年以降、資本投資額は70億ドル以上
- ◆ チームアセンブラーの割合が最高
- ◆ 34,000人以上のエンジニアとトップクラスの学校
- ◆ トヨタ製造工場は、メガサイトから48kmの距離に位置



SOUTHWEST INDIANA MEGASITE



インディアナ州における当社の公共・民間パートナー

ソーラー・ソース・マイニングLLC
WINエナジー
フージャー・エナジー
ベクトレン・コーポレーション
インディアナ州ピーターズバーグ市
インディアナ州パイク郡
インディアナ州

サウスウェスト・インディアナ・メガサイト

1592 N. SR 61
Petersburg, IN 47567
www.IndianaMegasite.com
info@IndianaMegasite.com